



ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. П. ЩЕБЕНОЗАВОДСКОЙ М 1:5000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
**КУРГАНИНСКИЙ**  
**РАЙОН**  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ЗАСТРОЙКИ БЕЗВОДНОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

— Граница населенного пункта

ДОРОГИ

— Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

— Автомобильные дороги местного значения

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

— Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

— Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж — Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж-КБ — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Ж-Р — Резервная зона с приоритетным размещением жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

Ц-1 — Многофункциональная общественно-деловая зона

ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ЦЗ — Зона учреждений здравоохранения

ЦУ — Зона высших, средних учебных заведений, детских дошкольных учреждений

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

П-1 — Зона предприятий, производств и объектов II-III классов опасности

П-2 — Зона предприятий, производств и объектов IV-V классов опасности

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ИТ-2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий

СХ-3 — Зона сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Р — Зона рекреационного назначения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

— Зона охраны объекта культурного наследия

— Граница территории объекта культурного наследия

— Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

— Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

— Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

— Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

— Месторождения неметаллических полезных ископаемых

— Лицензионные участки

п. Щебенозаводской

СХ-3

СХ-1

П-1

Примечание:  
- проект разработан, согласно договору Ф.2021.038 от 16.03.2021г.  
- принятая система координат МСК-23  
- проект разработан в программе MapInfo

Исполнитель  
директор ООО "Геокадастр" \_\_\_\_\_ А.Н. Куликов

						Договор Ф.2021.038		
						Правила землепользования и застройки Безводного сельского поселения муниципального образования Курганинский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Правила землепользования и застройки	марка	лист
ГИП	Карпенко						ПЗЗ	1
ГАП	Будков					Фрагмент карты градостроительного зонирования п. Щебенозаводской М 1:5 000		листов
Вед. арх.	Гаврилова							2
Вед. инженер	Костенко					ООО "Геокадастр" пгт.Мостовской 2021 г.		